



**GÉOMÈTRE-EXPERT**

CONSEILLER VALORISER GARANTIR

**Mme DUHEM Marie Lise**  
**18 hameau de Gaches**  
**34360 CEBAZAN**

**Hervé HARMANGE**  
**Géomètre expert DPLG**  
**Diplômé de l'Institut de Topométrie**

9 rue Frédéric DONNADIEU – 34500 BÉZIERS

**Tél.** : 04 67 76 92 59 - **Port.** : 06 08 86 34 37

**Mail** : harmange.herve@wanadoo.fr

mercredi 17 avril 2019

N REF : 170556

## **BORNAGE AMIABLE – PROCÈS-VERBAL DE CARENCE**

Convocation par lettre simple du 5 février 2018 pour effectuer le 15 février 2018 à partir de 9 heures,

La délimitation et le bornage de la propriété de Mme DUHEM Marie Lise sur la commune de CEBAZAN (34), répertoriée par le cadastre section AB n° 713, contiguë aux parcelles répertoriées section AB n° 920, 921 et 922.

Le 15 février 2018 avec les propriétaires présents sur le terrain, j'ai procédé au bornage de la limite séparative en utilisant au mieux les éléments dont j'ai eu connaissance et les signes matériels existant sur le terrain. Les propriétaires des parcelles section AB n° 922 et une partie des propriétaires de la parcelle section AB n° 920 ne se sont pas présentées sur le terrain.

Nous sommes dans l'impossibilité de fixer la limite, notée A-B-C et sur le plan en annexe au procès-verbal de bornage en présence des propriétaires concernés, et je me vois contraint d'établir le présent procès-verbal de carence pour permettre à mes clients, s'ils le souhaitent, d'introduire une action en justice (article 646 du Code civil).

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de ma considération distinguée.

Hervé HARMANGE

Pièces jointes :

- Plan de bornage

SIRET : 408 154 110 00022

APE : 7112A

N° d'inscription OGE : 4741

N° TVA : FR 11 408 154 110

Membre d'une association agréée, acceptant à ce titre le règlement des honoraires par chèque libellé à son nom banque la Banque postale : CCP MONTPELLIER N° 4 961 16 C

Les coordonnées sont indépendantes

--- Application du plan cadastral ( limite fiscale, sans valeur juridique et sans aucunes garanties)

ECHELLE: 1/500

Hervé HARMANGE  
GEOMETRE-EXPERT  
9, rue DONNADIEU 34000 BEZIERS  
TEL/FAX: 06.67.76.92.59  
PORT: 06.08.88.34.37  
EMAIL: HHARMANGE.HERV@BEANODD.FR

BENA Claudie  
*[Signature]*

Fabrice Jarmine  
*[Signature]*

GUYON Renée  
*[Signature]*

FRANCOIS - DELORT  
*[Signature]*

Vallée Jean Pierre  
*[Signature]*

PASCHE DUFOUR  
*[Signature]*

Maryline DUCHETI  
*[Signature]*

Louise Dupuis  
*[Signature]*

AB-825

AB-234

AB-235

AB-236

AB-237

AB-238

AB-244

AB-921

AB-920

AB-922

RUE DU HAMEAU DE LA SIPIERE

IMPASSE

COPY CERTIFIEE CONFORME A L'ORIGINAL  
DEPOSE EN NOS ARCHIVES

Délivré le : 15/02/2018  
La valeur juridique de ce document n'est acquise  
que s'il a été joint en l'état à un acte authentique.

N

S

E

O

L'indication du Nord  
n'est pas garantie

y = 2244900

x = 2244900

y = 2244900

x = 2244900